



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Sassari - Olbia Tempio

Pos. 1309/07

Prot.n. 10364

Sassari,

174 MAR. 2018

Cl. xlv.10.2

ALLA DIREZIONE GENERALE ENTI LOCALI E FINANZE
SERVIZIO DEMANIO E PATRIMONIO E AUTONOMIE LOCALI DI SASSARI
07100 SASSARI
enti.locali@pec.regione.sardegna.it

Comunicazione trasmessa
via pec ai sensi dell'art.
48, D. Lgs. n. 82/2005

AL CORPO FORESTALE E DI VIGILANZA AMBIENTALE
SERVIZIO TERRITORIALE DELL'ISPettorato
RIPARTIMENTALE DI SASSARI
07100 SASSARI
cfva.sir.ss@pec.regione.sardegna.it

ALLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA,
BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE
DI SASSARI OLBIA-TEMPIO E NUORO
07100 SASSARI
mbac-sabap-ss@mailcert.beniculturali.it

Oggetto: richiesta di attestazione di sussistenza vincolo paesaggistico per immobili distinti nella cartografia del Catasto Terreni al F. 1 – 2 del Comune di BURGOS, Località FORESTA BURGOS.
Richiesta accertamenti tecnici ex art. 17 della L. 241/1990 e s.m.i.

Con riferimento all'istanza trasmessa via pec con nota prot. n. 8911 del 26/02/2018, assunta agli atti di questo Servizio al prot. 7743 in pari data, sulla base della documentazione pervenuta e degli accertamenti svolti, ad integrazione della precedente nota prot. 4530 del 6/02/2017, si comunica, preliminarmente, che **parte dei terreni** interessati dalla richiesta, come indicato con la campitura a tratteggio rosso nelle cartografie allegate, **risultano assoggettati** a tutela paesaggistica ai sensi della Parte III del Codice dei beni culturali e del paesaggio (D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.); segnatamente si individuano le seguenti categorie di beni paesaggistici indicati all'art.134:

- aree di cui all'articolo **142, comma 1, lett b): territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia** dell'invaso artificiale del Baddu Idda;
- aree di cui all'articolo **142, comma 1, lett. c): fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal R.D. 11/12/1933, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna:**
 - dal Rio Mannu di Ozieri;
 - dal Rio Baduladu;
 - dal Rio Su Caddile;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Sassari - Olbia Tempio

- **ulteriori immobili ed aree** specificamente **sottoposti a tutela dal Piano Paesaggistico Regionale**, come previsto dagli articoli 143 e 156 del citato Codice; nello specifico si fa riferimento a:

- Assetto Storico-culturale - N.T.A del P.P.R. **art. 47, comma 2, lett. c); p.to 1: Aree caratterizzate da edifici e manufatti di valenza storico culturale, così come elencati nell'art. 48 comma 1, lett. a.**

Per quanto concerne le aree boscate, vincolate ai sensi dell'**art. 142, comma 1 lett.g)** del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., si attendono le indicazioni che verranno fornite dal Servizio territoriale dell'Ispettorato ripartimentale di Sassari del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale.

Allo stesso modo si invita la competente Soprintendenza sia in veste di Amministrazione co-decidente nei procedimenti paesaggistici sia come Ente con competenze specifiche in materia archeologica a voler segnalare, al fine di individuare eventuali ulteriori attività afferenti alle competenze istituzionali di questo Servizio ai sensi dell'**art. 142, comma 1, lett. m)** del citato Codice se, per le aree rappresentate, esista o è previsto un particolare sistema vincolistico, diretto o indiretto, relativo a particolari provvedimenti emessi dagli organi ministeriali ai sensi del D.Lgs 42/2004.

In relazione a quanto sopra esposto, in attesa di conoscere gli esiti degli accertamenti degli Enti coinvolti, si comunica che, ai sensi dell'art. 146 del citato D.Lgs. 42/2004, qualunque alterazione dello stato dei suddetti luoghi di interesse paesaggistico deve essere preceduta dal rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, previa presentazione del progetto degli interventi che si intendono intraprendere, corredato della prescritta documentazione di cui al D.P.C.M. 12.12.2005.

SETTORE PIANI PROGRAMMI OPERE PUBBLICHE
E INTERVENTI GRANDE IMPATTO SASSARI
Resp. Ing. P. Faras

Il Direttore del Servizio
Dott. Giovanni Serra



LEGENDA CARTOGRAFIE ALLEGATE:

- pag. 3:
Base P.P.R. Foglio 480 Scala 1:50.000
- pag. 4:
Base Ortofoto 2016
- pag. 5:
Base I.G.M. Foglio 480 Sez. II – Foresta di Burgos
- pag. 6:
Base Cartografia catastale

— Aree oggetto di richiesta



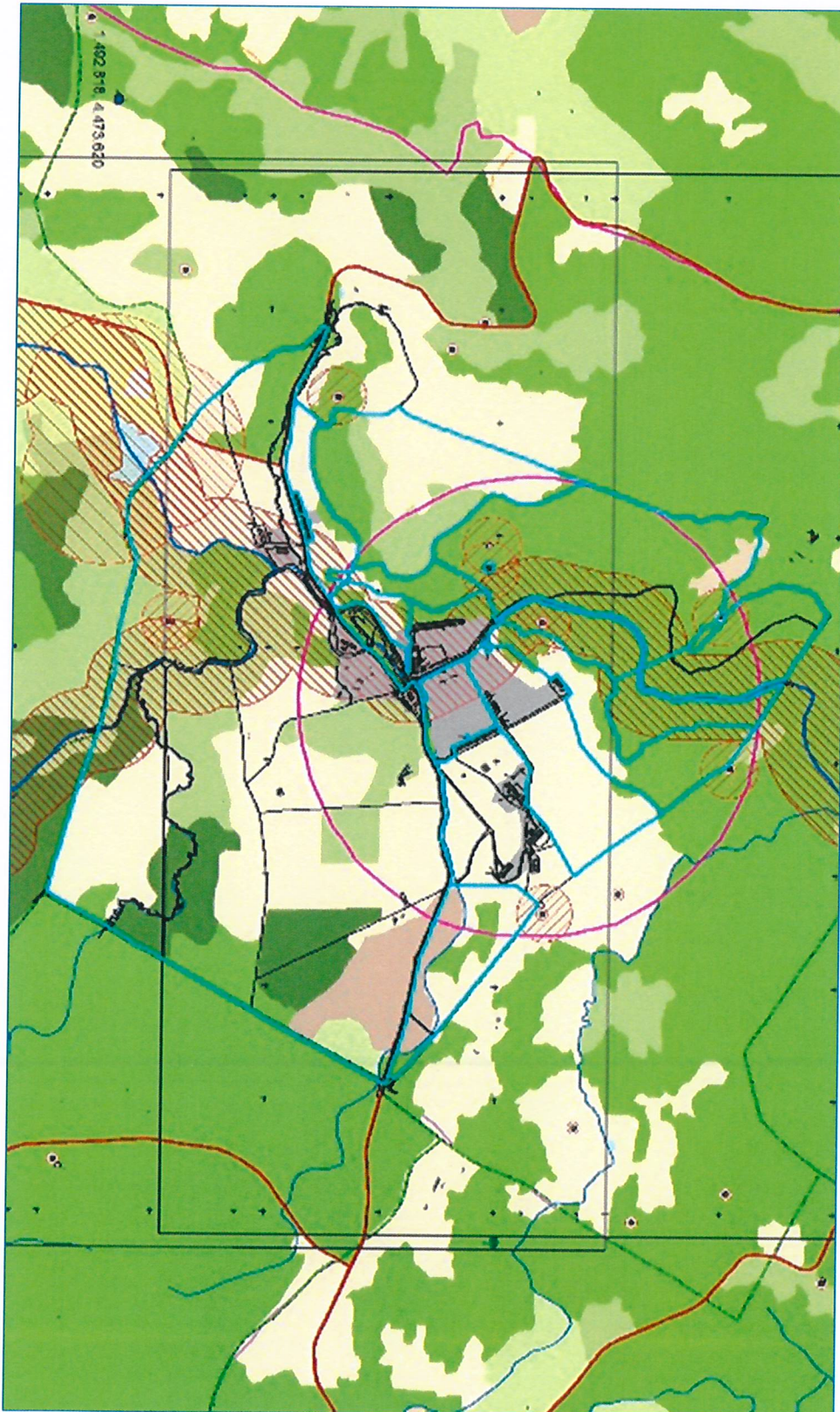
Aree vincolate



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Sassari - Olbia Tempio

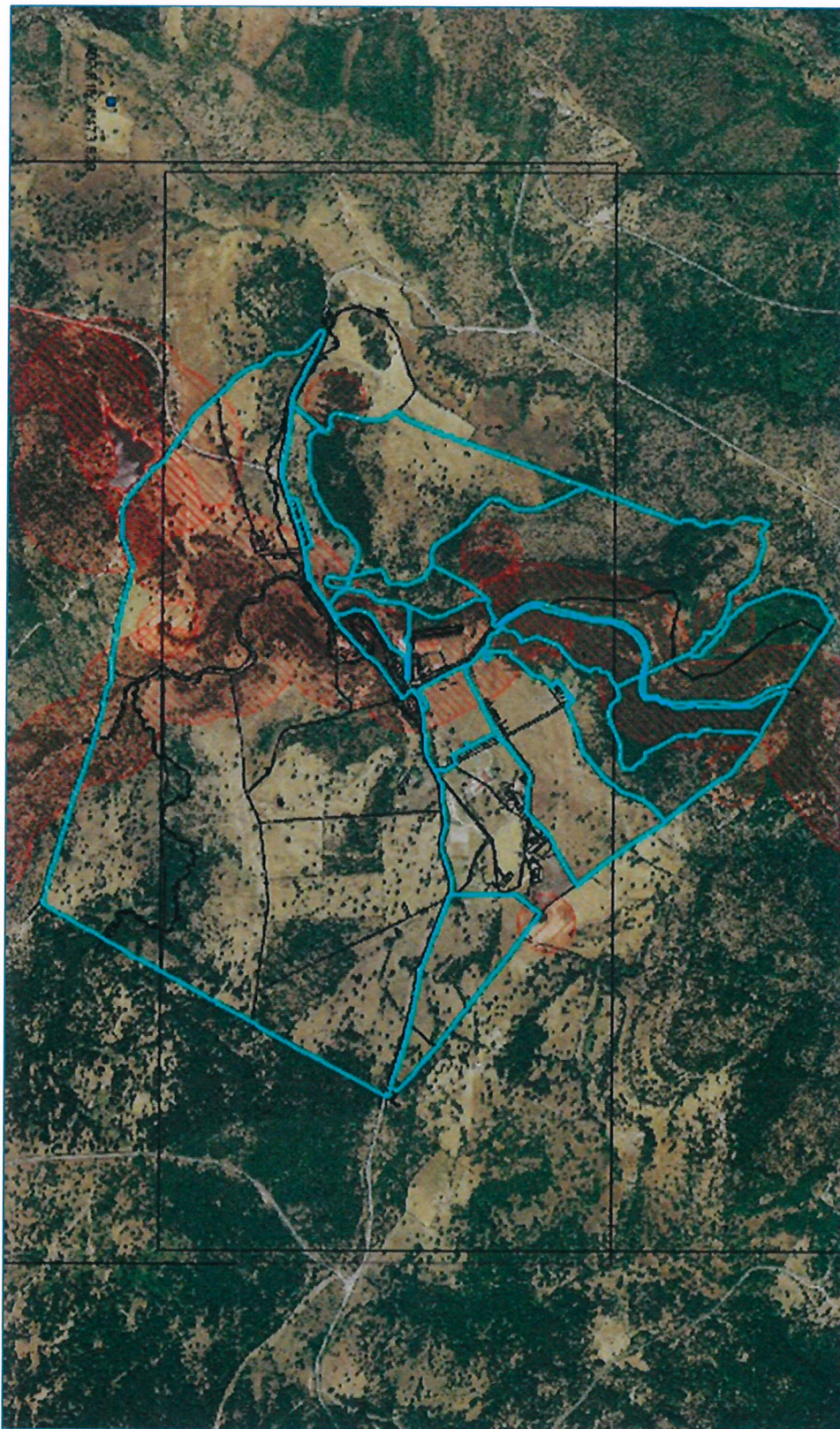


Viale Dante Alighieri, 37 – 07100 Sassari - tel. +39 079 2088300 - fax +39 079 2088907
e-mail: eell.urb.tpaesaggio.ss@regione.sardegna.it
pec: eell.urb.tpaesaggio.ss@pec.regione.sardegna.it

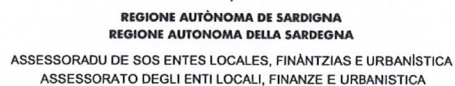


REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Sassari - Olbia Tempio



Viale Dante Alighieri, 37 – 07100 Sassari - tel. +39 079 2088300 - fax +39 079 2088907
e-mail: eell.urb.tpaesaggio.ss@regione.sardegna.it
pec: eell.urb.tpaesaggio.ss@pec.regione.sardegna.it



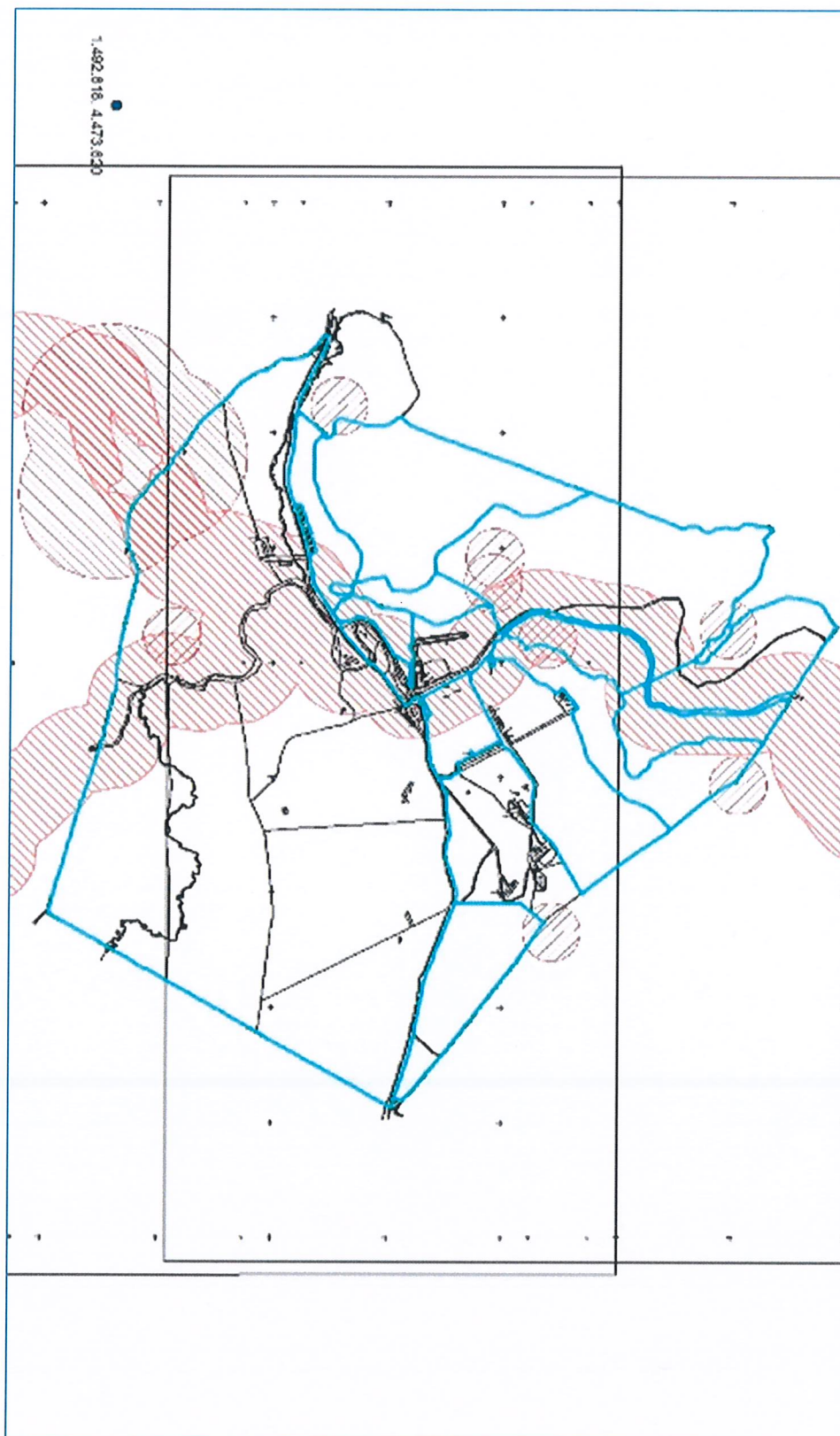
5/6



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Sassari - Olbia Tempio



Viale Dante Alighieri, 37 – 07100 Sassari - tel. +39 079 2088300 - fax +39 079 2088907
e-mail: eell.urb.tpaesaggio.ss@regione.sardegna.it
pec: eell.urb.tpaesaggio.ss@pec.regione.sardegna.it