



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Autorità di Bacino Regionale della Sardegna

DELIBERAZIONE DEL COMITATO ISTITUZIONALE N. 3 DEL 21.12.2007

Oggetto: Comune di Sassari. Adozione definitiva delle nuove perimetrazioni delle aree a pericolosità e rischio di inondazione a seguito di studi di maggiore dettaglio, ai sensi dell'art. 37 comma 3 lett. b delle Norme di Attuazione del P.A.I. – Aree territoriali di Bancali e Ottava.

L'anno duemilasette, addì 21 del mese di dicembre nella sede della Presidenza della Regione a seguito di convocazione del 10.12.2007, prot. n. 3314, si è riunito il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell'art. 6 della L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati ai sensi della Delib.G.R. n. 8/2 del 28.2.2007:

			Presenza	Assenza
Renato Soru	Presidente della Regione	Presidente		x
Carlo Mannoni	Assessore Regionale dei Lavori Pubblici	Componente	x	
Cicito Morittu	Assessore Regionale della Difesa dell'Ambiente	Componente		x
Francesco Foddis	Assessore Regionale dell'Agricoltura e riforma agro-pastorale	Componente	x	
Concetta Rau	Assessore Regionale dell'Industria	Componente		x
Mauro Contini	Consigliere della Provincia di Cagliari;	Componente	x	
Mariella Scanu	Consigliere del Comune di Siniscola;	Componente	x	
Salvatore Piu	Sindaco del Comune di Muravera.	Componente	x	

In assenza del Presidente Soru presiede il Comitato l'Assessore dei Lavori Pubblici, Carlo Mannoni.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

COMITATO ISTITUZIONALE DELL' AUTORITA' DI BACINO

DELIBERAZIONE N. 3

DEL 21.12.2007

Stante la sospensione dalle funzioni del Direttore generale della Presidenza, prof. Fulvio Dettori, svolge le funzioni di Segretario del Comitato il dott. Aldo Manca, Direttore generale della Presidenza f.f.

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 comma 2 della L.R. n. 19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'argomento di cui all'oggetto.

II COMITATO ISTITUZIONALE

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 67 del 10.7.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.);

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e s.m.i., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

VISTA la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici";

VISTA la Delib.G.R. n. 8/2 del 28.2.2007, inerente la L.R. 6 dicembre 2006, n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" – Autorità di Bacino – Costituzione del Comitato Istituzionale";

VISTA la delibera del Comitato Istituzionale n. 2 del 26.4.2007 con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, aggiornamento e attuazione del P.A.I.;

VISTO l'art. 31 della L.R. n. 19/2006 relativo a "Procedura transitorie" per cui "Le integrazioni e modifiche puntuali ai piani stralcio di bacino di cui al comma 4 dell'art. 21 della L.R. 11 maggio 2006, n. 4 (Disposizioni varie in materia di entrate, riqualificazione della spesa, politiche sociali e di sviluppo), già approvati e in corso di attuazione alla data di entrata in vigore della presente legge, sono adottate dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino e successivamente approvate con decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione della Giunta Regionale.";



VISTA la Direttiva dell'Assessore dei Lavori Pubblici prot. n. 366 del 15.2.2007 – Procedure per l'approvazione delle modifiche e nuove perimetrazioni del Piano Stralcio di bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) approvato con decreto del Presidente della Regione n. 67 del 10.7.2006”;

VISTA la delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 4 del 26 aprile 2007 con la quale il Comitato:

- Ha adottato, ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 19/2006, la proposta di variante al P.A.I. relativa al Comune di Sassari, conseguente a studi di maggiore dettaglio, ai sensi dell'art. 37 comma 3 lett. b delle Norme di Attuazione del P.A.I., limitatamente alle zone territoriali denominate Bancali e Ottava, così come definita dallo studio inerente la nuova perimetrazione delle aree a pericolosità e rischio inondazione redatto, per la parte inerente gli aspetti idraulici dall'ing. Marcello Niedda e dall'ing. Fabio Cambula e, per la parte relativa agli aspetti geomorfologici dal geol. Stefano Sanna, costituita dai seguenti elaborati:

- a) Relazione Generale
- b) Relazione Idrologica ed idraulica
- c) Relazione idrogeologica
- d) Relazione del Rischio

Tavole:

- 1 Inquadramento territoriale 1:10.000
- 2-a Area BANCALI: Carta delle Pericolosità – STATO ATTUALE 1:4.000
- 2-b Area BANCALI: Carta del Rischio - STATO ATTUALE 1:4.000
- 2-c Area BANCALI: Carta delle Pericolosità – PROPOSTA DI VARIANTE 1:4.000
- 2-d Area BANCALI: Carta del Rischio – PROPOSTA DI VARIANTE 1:4.000
- 2-e-1 Area BANCALI: Profilo Longitudinale Asta principale 1:1.000 / 1:100
- 2-e-2 Area BANCALI: Profilo Longitudinale Asta principale 1:1.000 / 1:100
- 2-f Area BANCALI: Sezioni Trasversali 1:500 / 1:100
- 2-g Area BANCALI: Nuova Carta degli Elementi a Rischio 1:4.000
- 3-a Area OTTAVA: Carta delle Pericolosità – STATO ATTUALE 1:4.000
- 3-b Area OTTAVA: Carta del Rischio - STATO ATTUALE 1:4.000
- 3-c Area OTTAVA: Carta delle Pericolosità – PROPOSTA DI VARIANTE 1:4.000
- 3-d Area OTTAVA: Carta del Rischio – PROPOSTA DI VARIANTE 1:4.000
- 3-e-1 Area OTTAVA: Profilo Longitudinale Asta principale NORD 1:1.000 / 1:100
- 3-e-2 Area OTTAVA I: Profilo Longitudinale Asta principale NORD 1:1.000 / 1:100
- 3-f-1 Area OTTAVA I: Profilo Longitudinale Asta principale SUD 1:1.000 / 1:100



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

COMITATO ISTITUZIONALE DELL' AUTORITA' DI BACINO

DELIBERAZIONE N. 3

DEL 21.12.2007

- 3-f-2 Area OTTAVA: Profilo Longitudinale Asta principale SUD 1:1.000 / 1:100
- 3-g-1 Area OTTAVA: Sezioni Trasversali 1:500 / 1:100
- 3-g-2 Area OTTAVA: Sezioni Trasversali 1:500 / 1:100
- 3-h Area OTTAVA: Nuova Carta degli Elementi a Rischio 1:4.000
- 5 Documentazione fotografica
- Scheda B3mpTC073 Revisione scheda "INTERVENTI DI PROTEZIONE IDRAULICA NEL COMUNE DI SASSARI"
- Scheda B3mpTC075 Revisione scheda "INTERVENTI DI PROTEZIONE IDRAULICA NEL COMUNE DI SASSARI";

- Ha dato mandato al Servizio del Genio Civile di Sassari di attivare le successive procedure necessarie all'approvazione dello stralcio "*Proposta di Variante al Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) relativo al territorio comunale di Sassari,*" limitatamente alle zone territoriali denominate Bancali e Ottava ai sensi degli artt. 1 e 37 delle Norme di Attuazione del P.A.I., come indicate nella Direttiva Assessoriale Lavori Pubblici prot. n. 366 del 15.2.2007.

VISTA la nota del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino, n. 7030 del 5 giugno 2007 con la quale veniva trasmessa al Servizio del Genio Civile di Sassari copia della succitata delibera n. 4 del 26.4.2007 al fine di attivare le procedure necessarie per l'approvazione definitiva della variante in oggetto;

CONSIDERATO che il Servizio del Genio Civile di Sassari, in ottemperanza a quanto disposto nella Delib.G.R. n. 50/37 del 5.12.2006 e nella nota n. 7030 del 5 giugno 2007 del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino, ha provveduto, previa comunicazione ai soggetti istituzionalmente interessati e previo avviso di deposito presso i propri uffici degli elaborati relativi allo studio, ad indire, per il giorno 18.7.2007 la conferenza programmatica finalizzata all'acquisizione dei pareri per l'approvazione definitiva della variante proposta dal Comune di Sassari;

VISTO il verbale della conferenza programmatica, tenutasi in data 18.7.2007, dal quale si evince che tutti i partecipanti hanno espresso parere favorevole all'unanimità alla variante in oggetto, con la raccomandazione che il Comune di Sassari, in sede di stesura degli atti di pianificazione, precisi nel dettaglio i vincoli sugli edifici derivanti dalla perimetrazione del rischio idraulico. Tale prescrizione è stata espressamente manifestata dalla Provincia di Sassari, con parere scritto allegato al verbale;

VISTO l'art. 23 comma 13 delle norme di attuazione del PAI che recita "*le costruzioni, le opere, gli impianti, i manufatti oggetto delle presenti norme che siano interessati anche solo in parte dai limiti*



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

COMITATO ISTITUZIONALE DELL' AUTORITA' DI BACINO

DELIBERAZIONE N. 3

DEL 21.12.2007

delle perimetrazioni del PAI riguardanti aree a diversa pericolosità idrogeologica si intendono disciplinati dalle disposizioni più restrittive”;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio del Genio Civile di Sassari n. 2508/32098 del 5.9.2007 nella quale si esprime parere favorevole definitivo alla variante al PAI presentata dal Comune di Sassari e relativa alle aree territoriali di Bancali ed Ottava, ma è stato riportato un elenco di elaborati incompleto;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio del Genio Civile di Sassari n. 3436/44154 del 6.11.2007 di modifica ed integrazione della determinazione n. 2508/32098 del 5.9.2007 con la quale si esprime parere favorevole definitivo alla variante al Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico PAI, limitatamente alle zone territoriali denominate BANCALI ed OTTAVA, così come graficamente riportato nelle tavole dello “Studio Idraulico e geologico di dettaglio aree Bancali ed Ottava” proposto dal Comune di Sassari di cui al seguente elenco:

- e) Relazione Generale
- f) Relazione Idrologica ed idraulica
- g) Relazione idrogeologica
- h) Relazione del Rischio

Tavole:

- 1 Inquadramento territoriale 1:10.000
- 2-a Area BANCALI: Carta delle Pericolosità – STATO ATTUALE 1:4.000
- 2-b Area BANCALI: Carta del Rischio - STATO ATTUALE 1:4.000
- 2-c Area BANCALI: Carta delle Pericolosità – PROPOSTA DI VARIANTE 1:4.000
- 2-d Area BANCALI: Carta del Rischio – PROPOSTA DI VARIANTE 1:4.000
- 2-e-1 Area BANCALI: Profilo Longitudinale Asta principale 1:1.000 / 1:100
- 2-e-2 Area BANCALI: Profilo Longitudinale Asta principale 1:1.000 / 1:100
- 2-f Area BANCALI: Sezioni Trasversali 1:500 / 1:100
- 2-g Area BANCALI: Nuova Carta degli Elementi a Rischio 1:4.000
- 3-a Area OTTAVA: Carta delle Pericolosità – STATO ATTUALE 1:4.000
- 3-b Area OTTAVA: Carta del Rischio - STATO ATTUALE 1:4.000
- 3-c Area OTTAVA: Carta delle Pericolosità – PROPOSTA DI VARIANTE 1:4.000
- 3-d Area OTTAVA: Carta del Rischio – PROPOSTA DI VARIANTE 1:4.000
- 3-e-1 Area OTTAVA: Profilo Longitudinale Asta principale NORD 1:1.000 / 1:100
- 3-e-2 Area OTTAVA I: Profilo Longitudinale Asta principale NORD 1:1.000 / 1:100
- 3-f-1 Area OTTAVA I: Profilo Longitudinale Asta principale SUD 1:1.000 / 1:100
- 3-f-2 Area OTTAVA: Profilo Longitudinale Asta principale SUD 1:1.000 / 1:100



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

COMITATO ISTITUZIONALE DELL' AUTORITA' DI BACINO

DELIBERAZIONE N. 3

DEL 21.12.2007

- 3-g-1 Area OTTAVA: Sezioni Trasversali 1:500 / 1:100
- 3-g-2 Area OTTAVA: Sezioni Trasversali 1:500 / 1:100
- 3-h Area OTTAVA: Nuova Carta degli Elementi a Rischio 1:4.000
- 5 Documentazione fotografica
- Scheda B3mpTC073 Revisione scheda "INTERVENTI DI PROTEZIONE IDRAULICA NEL COMUNE DI SASSARI"
- Scheda B3mpTC075 Revisione scheda "INTERVENTI DI PROTEZIONE IDRAULICA NEL COMUNE DI SASSARI";

VISTA la delibera del Comitato n. 1 del 18.7.2007 che ha stabilito di avvalersi, nelle sedute del Comitato Istituzionale riguardanti problematiche dell'assetto idrogeologico regionale, del supporto tecnico dell' Autorità Idraulica competente per territorio;

SENTITO il Servizio del Genio Civile di Sassari in qualità di Autorità Idraulica competente per territorio;

RITENUTO ai sensi della L.R. n. 19 del 6.12.2006 art. 31 di adottare in via definitiva la proposta di variante al P.A.I. relativa al Comune di Sassari conseguente a studi di maggiore dettaglio, ai sensi dell'art. 37 comma 3 lett. b delle Norme di Attuazione del P.A.I., limitatamente alle zone territoriali denominate Bancali e Ottava, così come definita dallo studio inerente la nuova perimetrazione delle aree a pericolosità e rischio inondazione redatto, per la parte inerente gli aspetti idraulici dall'ing. Marcello Niedda e dall'ing. Fabio Cambula e, per la parte relativa agli aspetti geomorfologici dal geol. Stefano Sanna;

DELIBERA

- Di adottare in via definitiva, ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 19/2006, la variante al P.A.I. relativa al Comune di Sassari conseguente a studi di maggiore dettaglio, ai sensi dell'art. 37 comma 3 lett. b delle Norme di Attuazione del P.A.I., limitatamente alle zone territoriali denominate Bancali e Ottava, così come definita dallo studio inerente la nuova perimetrazione delle aree a pericolosità e rischio inondazione redatto, per la parte inerente gli aspetti idraulici dall'ing. Marcello Niedda e dall'ing. Fabio Cambula e per la parte relativa agli aspetti geomorfologici dal geol. Stefano Sanna, costituito dai seguenti elaborati:
 - a) Relazione Generale
 - b) Relazione Idrologica ed idraulica
 - c) Relazione idrogeologica
 - d) Relazione del Rischio



Tavole:

- 1 Inquadramento territoriale 1:10.000
 - 2-a Area BANCALI: Carta delle Pericolosità – STATO ATTUALE 1:4.000
 - 2-b Area BANCALI: Carta del Rischio - STATO ATTUALE 1:4.000
 - 2-c Area BANCALI: Carta delle Pericolosità – PROPOSTA DI VARIANTE 1:4.000
 - 2-d Area BANCALI: Carta del Rischio – PROPOSTA DI VARIANTE 1:4.000
 - 2-e-1 Area BANCALI: Profilo Longitudinale Asta principale 1:1.000 / 1:100
 - 2-e-2 Area BANCALI: Profilo Longitudinale Asta principale 1:1.000 / 1:100
 - 2-f Area BANCALI: Sezioni Trasversali 1:500 / 1:100
 - 2-g Area BANCALI: Nuova Carta degli Elementi a Rischio 1:4.000
 - 3-a Area OTTAVA: Carta delle Pericolosità – STATO ATTUALE 1:4.000
 - 3-b Area OTTAVA: Carta del Rischio - STATO ATTUALE 1:4.000
 - 3-c Area OTTAVA: Carta delle Pericolosità – PROPOSTA DI VARIANTE 1:4.000
 - 3-d Area OTTAVA: Carta del Rischio – PROPOSTA DI VARIANTE 1:4.000
 - 3-e-1 Area OTTAVA: Profilo Longitudinale Asta principale NORD 1:1.000 / 1:100
 - 3-e-2 Area OTTAVA I: Profilo Longitudinale Asta principale NORD 1:1.000 / 1:100
 - 3-f-1 Area OTTAVA I: Profilo Longitudinale Asta principale SUD 1:1.000 / 1:100
 - 3-f-2 Area OTTAVA: Profilo Longitudinale Asta principale SUD 1:1.000 / 1:100
 - 3-g-1 Area OTTAVA: Sezioni Trasversali 1:500 / 1:100
 - 3-g-2 Area OTTAVA: Sezioni Trasversali 1:500 / 1:100
 - 3-h Area OTTAVA: Nuova Carta degli Elementi a Rischio 1:4.000
 - 5 Documentazione fotografica
- Scheda B3mpTC073 Revisione scheda “INTERVENTI DI PROTEZIONE IDRAULICA NEL COMUNE DI SASSARI”
- Scheda B3mpTC075 Revisione scheda “INTERVENTI DI PROTEZIONE IDRAULICA NEL COMUNE DI SASSARI”;

- In sede di recepimento del P.A.I. nel proprio strumento urbanistico il Comune dovrà precisare nel dettaglio i vincoli sugli edifici derivanti dalla perimetrazione del rischio idraulico, in osservanza del dettato normativo di cui all'art. 23 comma 13 delle Norme di Attuazione recante *“le costruzioni, le opere, gli impianti, i manufatti oggetto delle presenti norme che siano interessati anche solo in parte dai limiti delle perimetrazioni del PAI riguardanti aree a diversa pericolosità idrogeologica si intendono disciplinati dalle disposizioni più restrittive”*;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

COMITATO ISTITUZIONALE DELL' AUTORITA' DI BACINO

DELIBERAZIONE N. 3

DEL 21.12.2007

- Di dare corso ai successivi adempimenti necessari all'approvazione della variante ai sensi dell'art. 31 della L.R. n. 19/2006.

Si trasmette al Comune di Sassari copia del parere scritto espresso dalla Provincia di Sassari in sede di conferenza programmatica.

Copia completa degli elaborati relativi alla Variante al PAI nel territorio comunale di Sassari sono depositati presso l'Assessorato dei Lavori Pubblici – Servizio Difesa del Suolo, Viale Trento, 69 e Servizio del Genio Civile di Sassari, Via Diaz n. 23.

La presente delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale deve essere pubblicata all'albo pretorio del Comune di Sassari, relata di avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa al Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Regionale.

La presente deliberazione sarà inoltre pubblicata nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario

Aldo Manca

p. Il Presidente del Comitato

Istituzionale

Carlo Mannoni