



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 26/6 DEL 11.5.2016

Oggetto: Programmazione Unitaria 2014-2020. POR FESR e POR FSE 2014-2020. Agenda Urbana - Investimento Territoriale Integrato (ITI). Accordo di Programma tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Comune di Cagliari "ITI Is Mirrionis".

L'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio, di concerto con l'Assessore del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza sociale e con l'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, ricorda che nell'ambito della programmazione comunitaria per il periodo 2014-2020, come specificato nell'Accordo di Partenariato (AdP) tra l'Italia e l'Unione Europea, "le città occupano un posto centrale nell'agenda europea di sviluppo sostenibile e coesione sociale" e che la strategia "Europa 2020" attribuisce alle città ulteriori ed ambiziosi compiti rispetto alle passate programmazioni, quali il contrasto agli effetti sociali dell'attuale crisi economica, il tema del cambiamento climatico, lo sviluppo sostenibile, i processi di riforma istituzionale.

L'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio osserva che una delle innovazioni maggiormente rilevanti del periodo di Programmazione comunitaria 2014-2020, in attuazione del nuovo principio di coesione territoriale, è costituita dall'approccio cosiddetto "place-based" di attenzione alle "specificità dei luoghi" e l'Agenda Urbana (AU) è una delle principali sfide territoriali con cui la politica di coesione intende cimentarsi e costituisce un interessante laboratorio per la sperimentazione di politiche finalizzate a creare nuovi equilibri territoriali e sociali e nuove relazioni tra attori e operatori locali.

Come specificato nella deliberazione della Giunta regionale n. 19/9 del 27.5.2014, la Regione Sardegna definisce e attua la propria strategia di sviluppo delle città individuando l'Investimento Territoriale Integrato (ITI) quale strumento più idoneo per dare attuazione all'Agenda Urbana, conformemente a quanto disposto dall'art. 7, comma 2 del Regolamento (UE) n. 1301/2013.

Ambedue i Programmi Operativi FESR e FSE hanno definito le strategie, le priorità e gli obiettivi specifici da perseguire in merito allo Sviluppo urbano della Regione e, sulla base dei parametri definiti a livello nazionale e regionale, sono state individuate le città di Cagliari, Sassari e Olbia quali soggetti attuatori di tale strategia. Conformemente a quanto disposto agli artt. 7 e 8 del Reg.



(UE) n. 1301/2013 in materia di Agenda Urbana, la Regione Sardegna ha fatto la scelta di sostenere le azioni innovative in materia di sviluppo urbano sostenibile, sperimentando in particolari quartieri disagiati progetti di "riqualificazione sociale", attraverso un approccio capace di coniugare gli interventi di tipo infrastrutturale a valere sul FESR con gli interventi a sostegno della fornitura di servizi sociali e della sperimentazione di modelli organizzativi e gestionali innovativi propri del FSE, in piena condivisione della logica presente nel Social Investment package.

L'Assessore riferisce che già dal mese di novembre 2013 l'Amministrazione regionale ha avviato con gli uffici comunali una specifica interlocuzione tecnica per rilevare i fabbisogni territoriali e le proposte di intervento, delineando e condividendo un percorso virtuoso di co-progettazione. Tale percorso ha previsto la definizione degli interventi ammissibili agli ITI da sperimentare nelle tre aree urbane e l'individuazione delle Autorità Urbane a cui delegare differenti e graduate autonomie di gestione dei fondi strutturali assegnati.

Per quanto attiene la città di Cagliari, prosegue l'Assessore, tale percorso ha portato alla firma dell'Accordo di collaborazione tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Comune in data 8.6.2015 per lo sviluppo di politiche integrate di rigenerazione urbana e inclusione sociale e con la deliberazione n. 57/11 del 25.11.2015 la Giunta regionale ha individuato il Comune di Cagliari, in qualità di Autorità Urbana, quale organismo intermedio ai sensi dell'art. 123, par. 7, Reg. (UE) n. 1303/2013 per ambedue i Programmi Operativi FESR e FSE 2014-2020.

Si rende ora necessario procedere alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma quale strumento quadro di regolamentazione dell'Investimento Territoriale Integrato (ITI) di Cagliari e definire il sistema di governance, i contenuti, le modalità di attuazione, le risorse finanziarie, nonché gli impegni che i soggetti sottoscrittori dovranno assumere.

L'Assessore riferisce che il programma di interventi denominato "Is Mirrionis", oggetto dell'Accordo di Programma allegato alla presente deliberazione (Allegato A), consiste in un intervento integrato di riqualificazione urbana, inteso quale insieme di azioni immateriali e azioni materiali integrate fra loro, all'interno dell'area urbana di Cagliari, nell'ambito territoriale che comprende il quartiere di Is Mirrionis e una parte del confinante quartiere di San Michele.

Le criticità individuate hanno fatto emergere la necessità di un'azione mirata ed efficace tesa a fornire risposte concrete in termini di riqualificazione urbana e inclusione sociale, al fine di affrontare, e contribuire a risolvere, il problema del disagio familiare e della esclusione attraverso un insieme di interventi integrati e intersettoriali di riqualificazione degli spazi di vita e di sostegno ai soggetti deboli. Per affrontare tali criticità l'Amministrazione comunale di Cagliari ha definito un pacchetto integrato di azioni in grado di fornire delle risposte adeguate ai problemi emersi e capace di restituire al quartiere un ruolo di centralità rispetto alla città consolidata e alla Città metropolitana



di Cagliari.

La proposta, pertanto, è articolata su diversi livelli, strettamente interconnessi, che agiscono quali leve strategiche per poter perseguire:

- la riqualificazione urbana, finalizzata al recupero edilizio di contesti caratterizzati da elevato disagio abitativo con prevalenza di edifici di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), mediante interventi di riduzione dello stato di degrado degli immobili e miglioramento della qualità abitativa e insediativa, di adeguamento, miglioramento e incremento delle infrastrutture e degli spazi pubblici;
- le azioni di supporto e accompagnamento all'inclusione dei residenti nel quartiere con l'obiettivo di creare un contesto sociale in cui si previene il disagio, si crea coesione sociale e si risponde ai bisogni insieme alle istituzioni, al fine di accrescere la qualità del capitale sociale;
- l'attivazione di processi inclusivi per gli abitanti del quartiere, avviando progetti di innovazione sociale attraverso le leve dell'occupabilità, dell'occupazione e della creazione d'impresa.

L'Assessore precisa che le risorse destinate agli interventi previsti nell'ambito dell'ITI di Cagliari corrispondono a euro 14.770.000, di cui euro 11.330.000 a valere sul POR FESR Sardegna 2014-2020 e euro 3.440.000 a valere sul POR FSE Sardegna 2014-2020. Il quadro finanziario allegato al presente Accordo (Allegato B) dettaglia l'ammontare delle risorse finanziarie allocate per ogni sub-azione e la fonte finanziaria di riferimento.

La Giunta regionale, udita e condivisa la proposta dell'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio, di concerto con l'Assessore del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale e con l'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, acquisito il parere favorevole di legittimità del Direttore generale del Centro Regionale di Programmazione in qualità di Coordinatore dell'Unità di progetto della Programmazione Unitaria, del Direttore generale degli Enti Locali e Finanze, del Direttore generale del Lavoro e del Direttore generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia, acquisito il parere di coerenza delle Autorità di Gestione del POR FESR 2014-2020 e del POR FSE 2014-2020, sulla base della proposta di delibera della Cabina di Regia dell'1 aprile 2016

DELIBERA

- di approvare lo schema di Accordo di Programma Quadro, e degli allegati alla presente deliberazione, inerente la realizzazione dell'Investimento Territoriale Integrato (ITI) "Is Mirrionis", per complessivi euro 14.770.000, di cui euro 11.330.000 a valere sul POR FESR



Sardegna 2014-2020 e euro 3.440.000 a valere sul POR FSE Sardegna 2014-2020;

- di individuare quale responsabile dell'Accordo di Programma il Direttore del Centro Regionale di Programmazione, in qualità di coordinatore dell'Unità di progetto per la Programmazione Unitaria;
- di dare mandato alle Autorità di Gestione dei Programmi Operativi coinvolti di porre in essere gli atti conseguenti alla presente deliberazione.

Il Direttore Generale

Alessandro De Martini

Il Presidente

Francesco Pigliaru