



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AUTORITA' DI BACINO

Il Segretario Generale

**DETERMINAZIONE PROT N. \_\_\_\_\_ / REP. N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_**

Oggetto: Comune di Assemini - Riqualificazione urbanistica e ambientale di un'area in zona "Giardinetto e Pixina Matzeu" – Sistemazione idraulica del Rio di Sestu - Ditta richiedente Soc. Esetali s.r.l. - Approvazione

### **IL SEGRETARIO GENERALE**

- VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA** la Legge Regionale 7 gennaio 1977, n. 1 recante "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali" e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione del 10.07.2006 n. 67 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI);
- VISTA** la L.R. 19 del 6.12.2006 recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con la quale è stata istituita l'Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna quale Direzione Generale della Presidenza;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione del 4 settembre 2008 n.102 concernente l'"Assetto organizzativo della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Presidenza della Regione", così come successivamente modificato con Deliberazione n° 7/5 del 18.2.2010;
- VISTE** le Norme di Attuazione (NA) del PAI vigenti;
- VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 2 del 17.12.2015 avente ad oggetto: Predisposizione del complesso di "Studi, indagini,



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
 REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITA' DI BACINO

Il Segretario Generale

DETERMINAZIONE PROT N. /REP. N.  
 DEL

elaborazioni attinenti all'ingegneria integrata, necessari alla redazione dello Studio denominato Progetto di Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.)". con la quale è stato approvato in via definitiva il Piano Stralcio medesimo;

**VISTA** la Legge Regionale n. 33 del 15.12.2014 recante "Norma di semplificazione amministrativa in materia di difesa del suolo";

**VISTA** la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 3 del 01.08.2012 denominata "Comune di Assemini – Studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, relativo al procedimento di adozione del nuovo P.U.C. di Assemini ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle NA del PAI – Approvazione"

**CONSIDERATO** che, sulla base della cartografia vigente, l'area in territorio di Assemini, interessata dagli interventi in oggetto, ricade in area a pericolosità idraulica da molto elevata (Hi4) a moderata (Hi1);

**VISTE** le note del Comune di Assemini, prot. n. 28332 del 05.10.2017 (prot. ADIS n. 7720 del 09.10.2017), prot. n. 34751 del 19.11.2018 (prot. ADIS n. 10948 del 21.11.2018), prot. n. 10012 del 20.03.2019 (prot. ADIS n. 2575 del 21.03.2019) e prot. n. 18732 del 11.06.2019 (prot. ADIS n. 5285 del 12.06.2019) con le quali è stata trasmessa al Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna (ADIS), la documentazione tecnica inerente al progetto di cui all'oggetto, costituita dai seguenti elaborati:

| <i>n.</i>                                      | <i>elaborato</i> | <i>descrizione</i>  | <i>prot. ADIS</i> |
|--|------------------|---|-------------------|
| <b><i>Elaborati tecnico-amministrativi</i></b> |                  |   |                   |
| 1  | Allegato A       | Relazione tecnico illustrativa  | n. 2575/19        |
| 2  | Allegato B       | Studio di compatibilità idraulica                                     | n. 2575/19        |
| 3  | Allegato C       | Studio di prefattibilità ambientale                                   | n. 2575/19        |
| 4  | Allegato D       | Piani di Manutenzione   | n. 5285/19        |
| 5  | Allegato E       | Piano di monitoraggio per il controllo e l'efficacia degli interventi | n. 5285/19        |
| <b><i>Elaborati tecnici</i></b>                |                  |   |                   |
| 6  | Tavola 1         | Inquadramento sulla carta IGM   | n. 2575/19        |
| 7  | Tavola 2         | Inquadramento sulla carta tecnica regionale                           | n. 2575/19        |
| 8  | Tavola 3         | Carta dei suoli e carta delle acclività                               | n. 2575/19        |



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITA' DI BACINO

Il Segretario Generale

DETERMINAZIONE PROT N.  
DEL

/REP. N.

|    |           |  |            |
|----|-----------|--|------------|
| 9  | Tavola 4  | Inquadramento sul Piano di Assetto Idrogeologico   | n. 2575/19 |
| 10 | Tavola 5  | Inquadramento sulla proposta di variante al PAI ai sensi dell'art.37 comma 2 e 3 delle norme di attuazione | n. 2575/19 |
| 11 | Tavola 6  | Inquadramento sul Piano Stralcio delle Fasce Fluviali e sullo studio di compatibilità idraulica del P.U.C. | n. 2575/19 |
| 12 | Tavola 7  | Inquadramento sul Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni   | n. 2575/19 |
| 13 | Tavola 8  | Stato di fatto – planimetria generale  | n. 2575/19 |
| 14 | Tavola 9  | Inquadramento territoriale e di dettaglio su foto aerea  | n. 2575/19 |
| 15 | Tavola 10 | Planimetria degli interventi – Planimetria delle sezioni   | n. 2575/19 |
| 16 | Tavola 11 | Planimetria delle sezioni Hec-Ras  | n. 2575/19 |
| 17 | Tavola 12 | Profili ante operam e post operam  | n. 2575/19 |
| 18 | Tavola 13 | Sezioni tipo ante operam e post operam   | n. 2575/19 |
| 19 | Tavola 14 | Sovrapposizione sezioni stato attuale e sezioni tipo stato di progetto                                     | n. 2575/19 |
| 20 | Tavola 15 | Output del modello ante operam e post operam   | n. 2575/19 |

**CONSIDERATO** che l'intervento in oggetto, denominato " *Riqualificazione urbanistica e ambientale di un'area in zona "Giardinetto e Pixina Matzeu" – Sistemazione idraulica del Rio di Sestu - Ditta richiedente Soc. Esetali s.r.l.*", prevede le seguenti opere:

1. risagomatura del rio di Sestu; la sezione, di forma trapezia, avrà per tutta la lunghezza, pari a 494 m, una base di larghezza pari a 22 m e altezza di circa 4 m;
2. realizzazione di un sistema arginale, ubicato interamente all'interno dell'area della ditta richiedente, con nucleo di irrigidimento in gabbioni;
3. realizzazione di un'infrastruttura viaria di attraversamento del corso d'acqua; il ponte sarà dimensionato e realizzato nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 21, comma 2 delle NA del PAI

**CONSIDERATO** che per i suddetti interventi, la cui ammissibilità è stabilita dall'art. 27, comma 1 delle NA del PAI, è richiesto apposito studio di compatibilità idraulica ai sensi dell'art. 27, c. 6, lett. a) delle medesime Norme;

**CONSIDERATO** che, ai fini della valutazione della compatibilità idraulica degli interventi di cui sopra, è ritenuto significativo l'elaborato "All.8 - *Studio di compatibilità idraulica*"



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
 REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITA' DI BACINO

Il Segretario Generale

DETERMINAZIONE PROT N. /REP. N.  
 DEL

nella revisione 3 di cui al prot. ADIS n. 2575 del 21.03.2019, redatto dal Dott. Ing. Luigi Garau e dal Dott. Geol. Martina Mei;

**VISTA**

la relazione istruttoria inerente allo Studio di compatibilità idraulica in argomento, dal Servizio Difesa del Suolo, assetto idrogeologico e gestione del Rischio alluvioni della Direzione generale Agenzia del Distretto Idrografico, a conclusione della quale si esprime parere favorevole ai fini dell'approvazione del medesimo Studio da parte del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino, limitatamente ai seguenti elaborati ed esclusivamente alle rappresentazioni ante operam:

| <i>n.</i>                                      | <i>elaborato</i> | <i>descrizione</i>   | <i>prot. ADIS</i> |
|--|------------------|--|-------------------|
| <b><i>Elaborati tecnico-amministrativi</i></b> |                  |  |                   |
| 1  | Allegato A       | Relazione tecnico illustrativa   | n. 2575/19        |
| 2  | Allegato B       | Studio di compatibilità idraulica                                      | n. 2575/19        |
| 4  | Allegato D       | Piani di Manutenzione  | n. 5285/19        |
| 5  | Allegato E       | Piano di monitoraggio per il controllo e l'efficacia degli interventi  | n. 5285/19        |
| <b><i>Elaborati tecnici</i></b>                |                  |  |                   |
| 13   | Tavola 8         | Stato di fatto – planimetria generale                                  | n. 2575/19        |
| 15   | Tavola 10        | Planimetria degli interventi – Planimetria delle sezioni               | n. 2575/19        |
| 16   | Tavola 11        | Planimetria delle sezioni Hec-Ras                                      | n. 2575/19        |
| 17   | Tavola 12        | Profili ante operam e post operam                                      | n. 2575/19        |
| 18   | Tavola 13        | Sezioni tipo ante operam e post operam                                 | n. 2575/19        |
| 19   | Tavola 14        | Sovrapposizione sezioni stato attuale e sezioni tipo stato di progetto | n. 2575/19        |
| 20   | Tavola 15        | Output del modello ante operam e post operam                           | n. 2575/19        |

**PRESO ATTO** dei contenuti della Dichiarazione del responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Assemini trasmessa con nota prot. n. 19637 del 19.06.2019, ex Allegato 2 alla Circolare n. 1/2019 approvata con la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 2 del 19.02.2019;

**RITENUTO** per tutto quanto premesso, che l'intervento in oggetto possa ritenersi compatibile ed ammissibile e pertanto possa essere meritorio di approvazione;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia di Distretto Idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
 REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITA' DI BACINO

Il Segretario Generale

DETERMINAZIONE PROT N.  
 DEL

/REP. N.

dell'Autorità di Bacino;

### DETERMINA

- 1) È approvato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 comma 7 delle Norme di Attuazione del PAI, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, lo Studio di compatibilità idraulica riferito al progetto denominato "*Riqualificazione urbanistica e ambientale di un'area in zona "Giardinetto e Pixina Matzeu" – Sistemazione idraulica del Rio di Sestu - Ditta richiedente Soc. Esetali s.r.l.*", redatto dal Dott. Ing. Luigi Garau e dal Dott. Geol. Martina Mei con riferimento ai seguenti elaborati ed esclusivamente alle rappresentazioni ante operam:

| <i>n.</i> | <i>elaborato</i> | <i>descrizione</i>   | <i>Prot. ADIS</i> |
|-----------|------------------|--|-------------------|
|           |                  | <b><i>Elaborati tecnico-amministrativi</i></b>                         |                   |
| 1         | Allegato A       | Relazione tecnico illustrativa   | n. 2575/19        |
| 2         | Allegato B       | Studio di compatibilità idraulica                                      | n. 2575/19        |
| 4         | Allegato D       | Piani di Manutenzione  | n. 5285/19        |
| 5         | Allegato E       | Piano di monitoraggio per il controllo e l'efficacia degli interventi  | n. 5285/19        |
|           |                  | <b><i>Elaborati tecnici</i></b>  |                   |
| 13        | Tavola 8         | Stato di fatto – planimetria generale                                  | n. 2575/19        |
| 15        | Tavola 10        | Planimetria degli interventi – Planimetria delle sezioni               | n. 2575/19        |
| 16        | Tavola 11        | Planimetria delle sezioni Hec-Ras                                      | n. 2575/19        |
| 17        | Tavola 12        | Profili ante operam e post operam                                      | n. 2575/19        |
| 18        | Tavola 13        | Sezioni tipo ante operam e post operam                                 | n. 2575/19        |
| 19        | Tavola 14        | Sovrapposizione sezioni stato attuale e sezioni tipo stato di progetto | n. 2575/19        |
| 20        | Tavola 15        | Output del modello ante operam e post operam                           | n. 2575/19        |

- 2) Il Comune di Assemini è tenuto, una volta realizzati gli interventi, a garantire la costante manutenzione e pulizia degli stessi e delle opere in progetto sulla base del piano di manutenzione di cui all'"Allegato D", in quanto l'efficacia delle stesse opere è strettamente correlata alla loro regolare cura e manutenzione.
- 3) Ai sensi dell'art. 4 comma 8 secondo capoverso delle Norme di Attuazione del PAI "in sede di rilascio di concessione edilizia per le opere ricadenti nelle aree perimetrare dal PAI, il soggetto attuatore è tenuto a sottoscrivere un atto liberatorio che escluda ogni



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITA' DI BACINO

Il Segretario Generale

DETERMINAZIONE PROT N.                    /REP. N.  
DEL

responsabilità dell'amministrazione pubblica in ordine ad eventuali futuri danni a cose o persone comunque derivanti dal dissesto segnalato".

- 4) Ai sensi dell'art. 4 comma 13, il presente provvedimento *“non equivale a dichiarazione di messa in sicurezza e pertanto eventuali oneri dovuti a danni, alle opere realizzate, per effetto del dissesto idrogeologico o in occasione di fenomeni alluvionali o gravitativi restano in capo al proprietario delle opere o all'avente titolo che ne assume la piena responsabilità”*.
- 5) Resta inteso che l'area oggetto dello studio in argomento rimane assoggettata alla mappatura delle aree pericolose definita dal PAI vigente e alla disciplina delle relative NA. Tale mappatura potrà essere modificata solo a seguito del collaudo delle opere in argomento e successiva approvazione di apposito studio di dettaglio delle aree oggetto degli interventi, presentato in conformità di quanto previsto all'art. 37 delle NA del PAI, che dimostri puntualmente l'efficacia degli interventi nei riguardi della riduzione della pericolosità.

La presente approvazione deve intendersi ai soli sensi e per gli effetti di quanto prescritto dell'art. 24 delle Norme di Attuazione del PAI della Regione Autonoma della Sardegna e non costituisce pertanto presupposto necessario ai fini del rilascio del provvedimento di autorizzazione previsto ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 380/2001, ex art. 2 della Legge n. 64/1974, e successive modifiche ed integrazioni.

**Il Segretario Generale**

*Ing. Alberto Piras*

M.Melis / Dir. Serv.dif. suolo, assetto idrogeol. gest. rischio alluvioni  
S.Angioni / Ist. Serv.dif. suolo, assetto idrogeol. gest. rischio alluvioni  
C.Sechi / Ist. Serv.dif. suolo, assetto idrogeol. gest. rischio alluvioni

*Firmato digitalmente da*

**ALBERTO  
PIRAS**