



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITA' DI BACINO

Il Segretario Generale

DETERMINAZIONE

Oggetto: Comune di Oristano. – Studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica di cui all'art. 8 c. 2 delle N.A. del P.A.I. relativo al Piano di lottizzazione “Borgo Verde” loc. “Sa Rodia” – Approvazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

- VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTI** la Legge Regionale 7 gennaio 1977, n. 1 recante “Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali” e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 recante “Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione” e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione del 10.07.2006 n. 67 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.);
- VISTA** la L.R. 19 del 6.12.2006 recante “Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici” con la quale è stata istituita l'Agenzia regionale del distretto idrografico della Sardegna quale Direzione Generale della Presidenza;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione del 4 settembre 2008 n.102 concernente l'assetto organizzativo della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Presidenza della Regione;
- CONSIDERATO** quanto stabilito dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino regionale con propria deliberazione n.1 del 03.07.2018, ossia che “Per gli studi di compatibilità approvati dai Comuni antecedentemente alla data del 3 maggio 2018 di



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITA' DI BACINO

Il Segretario Generale

pubblicazione sul BURAS del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.35 del 27.04.2018 si applicano le previsioni dell'articolo 8, comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI previgenti al citato decreto;

VISTE le Norme di Attuazione del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018, le quali all'art. 8 comma 2 affermano che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici anche di livello attuativo, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal PAI, i Comuni "assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione";

VISTE le note prot. n. 1224 del 15.02.2017, prot. n. 10465 del 08.11.2018 e prot. n. 8230 del 11.09.2019, con le quali il Comune di Oristano ha trasmesso all'Agenzia regionale del distretto idrografico della Sardegna lo studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica relativo al Piano di lottizzazione "Borgo Verde" in loc. "Sa Rodia" a firma del geol. Fausto Alessandro Pani e degli ingg. Luigi Sanna e Francesco Castagna, che nella sua versione definitiva risulta composto dai seguenti elaborati:

N.	Elab.	Descrizione	Protocollo
1	-	Studio di Compatibilità Idraulica	1224-2017
2	unico	Relazione di Compatibilità Idraulica - Integrazione	8230-2019
3	-	Studio di Compatibilità Geologica e Geotecnica	1224-2017

CONSIDERATO che l'area oggetto di esame ricade in area di moderata pericolosità idraulica (Hi1) e non ricade in aree caratterizzate da pericolosità da frana;

CONSIDERATO che lo studio di compatibilità relativo alla lottizzazione in questione non individua, nelle aree in esame, ulteriori aree di pericolosità idraulica o da frana;

VISTA la relazione istruttoria sullo studio di compatibilità in oggetto, redatta dal Servizio Difesa del Suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni della Direzione generale Agenzia del Distretto Idrografico, a conclusione della quale si esprime parere favorevole all'approvazione dello studio medesimo;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITA' DI BACINO

Il Segretario Generale

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia del Distretto Idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

DETERMINA

art.1) Di approvare, ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018) lo studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica relativo al Piano di lottizzazione "Borgo Verde" in loc. "Sa Rodia" a firma del geol. Fausto Alessandro Pani e degli ingg. Luigi Sanna e Francesco Castagna, che nella sua versione definitiva risulta composto dai seguenti elaborati:

N.	Elab.	Descrizione	Protocollo
1	-	Studio di Compatibilità Idraulica	1224-2017
2	unico	Relazione di Compatibilità Idraulica - Integrazione	8230-2019
3	-	Studio di Compatibilità Geologica e Geotecnica	1224-2017

art. 2) di prescrivere che il piano di lottizzazione in questione preveda il rispetto di quanto stabilito dall'art. 47 - Invarianza idraulica, Titolo V delle NA del PAI, in particolare verificando quanto previsto al comma 2 del medesimo articolo, nel quale si dispone che *"I comuni in sede di redazione degli strumenti urbanistici generali o di loro varianti generali e in sede di redazione degli strumenti urbanistici attuativi, stabiliscono che le trasformazioni dell'uso del suolo rispettino il principio dell'invarianza idraulica"*

Il Segretario Generale

Ing. Antonio Sanna

M. Melis / Dir. Serv.dif. suolo, assetto idrogeol. gest. rischio alluvioni

A Lazzari / Ist. Serv.dif. suolo, assetto idrogeol. gest. rischio alluvioni

G.Luise / Ist. Serv.dif. suolo, assetto idrogeol. gest. rischio alluvioni

Firmato digitalmente da

**ANTONIO
SANNA**