



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITA' DI BACINO

Il Segretario Generale

Regione Autonoma della Sardegna
DG Agenzia Regionale Distretto Idrografico
Prot. Interno del 25/10/2018
nr. 0009954/Det/186
Classifica I.4.3.Fasc. 2 - 2018
01-05-00



DETERMINAZIONE PROT N. 9954 /REP. N. 186 DEL 25 OTT. 2018

Oggetto: Comune di Oristano. – Studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica di cui all'art. 8 c. 2 delle N.A. del P.A.I. relativo alla lottizzazione denominata "Sulis e più" - Approvazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

- VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTI** la Legge Regionale 7 gennaio 1977, n. 1 recante "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali" e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione del 10.07.2006 n. 67 con il quale è stato approvato il suddetto Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.);
- VISTA** la L.R. 19 del 6.12.2006 recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con la quale è stata istituita l'Agenzia regionale del distretto idrografico della Sardegna quale Direzione Generale della Presidenza;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione del 4 settembre 2008 n.102 concernente l'assetto organizzativo della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Presidenza della Regione;
- CONSIDERATO** quanto stabilito dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino regionale con propria deliberazione n.1 del 03.07.2018, ossia che "Per gli studi di compatibilità approvati dai Comuni antecedentemente alla data del 3 maggio 2018 di



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITA' DI BACINO

Il Segretario Generale

D.S.G. PROT N. 9954 /REP. N. 186 DEL 25 OTT. 2018

pubblicazione sul BURAS del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.35 del 27.04.2018 si applicano le previsioni dell'articolo 8, comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI previgenti al citato decreto;

VISTE

le Norme di Attuazione del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018, le quali all'art. 8 comma 2 affermano che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici anche di livello attuativo, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal PAI, i Comuni "assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione";

VISTE

le note prot. n.3120 del 04.04.2016, prot. n.9887 del 07.10.2016 e prot. 9260 del 08.10.2018 con le quali il Comune di Oristano ha trasmesso all' Agenzia regionale del distretto idrografico della Sardegna lo studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica relativo all'area della lottizzazione denominata "Sulis e più" e le successive integrazioni, a firma congiunta del geol. Fausto Alessandro Pani, dell'ing. Gianni Porcu e dell'ing. Davide Sechi e composto, nella sua versione definitiva, dai seguenti elaborati:

<i>N.</i>	<i>Elab.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Protocollo</i>
1	2.5	Studio di compatibilità idraulica	3120 / 2016
2	-	Elaborato grafico di perimetrazione del rischio idraulico	9260 / 2018
3	2.6	Studio di compatibilità geologico-geotecnica	3120 / 2016

CONSIDERATO che lo studio di compatibilità relativo alla lottizzazione in questione non individua, nelle aree in esame, ulteriori aree di pericolosità idraulica o da frana.

CONSIDERATO che l'area oggetto di esame ricade in area di pericolosità idraulica Hi2 e non ricade in aree caratterizzate da pericolosità da frana;

VISTA

la relazione istruttoria sullo studio di compatibilità in oggetto, redatta dal Servizio Difesa del Suolo, assetto idrogeologico e gestione del Rischio alluvioni della Direzione generale Agenzia del Distretto Idrografico, a conclusione della quale si esprime parere favorevole all'approvazione dello studio medesimo.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITA' DI BACINO

Il Segretario Generale

D.S.G. PROT. N. 9954 /REP. N. 186 DEL 25 OTT. 2018

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia del Distretto Idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

DETERMINA

art.1) Di approvare, ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018) lo studio di compatibilità idraulica e compatibilità geologica e geotecnica relativo alla lottizzazione denominata "Sulis e più", redatto congiuntamente dal geol. Fausto Alessandro Pani, dall'ing. Gianni Porcu e dall'ing. Davide Sechi e costituito dai seguenti elaborati:

N.	Elab.	Descrizione	Protocollo
1	2.5	Studio di compatibilità idraulica	3120 / 2016
2	-	Elaborato grafico di perimetrazione del rischio idraulico	9260 / 2018
3	2.6	Studio di compatibilità geologico-geotecnica	3120 / 2016

Art. 2) di prescrivere che il piano di lottizzazione in questione preveda il rispetto di quanto stabilito dall'art. 47 - Invarianza idraulica, Titolo V delle NA del PAI, in particolare verificando quanto previsto al comma 2 del medesimo articolo, nel quale si dispone che *"I comuni in sede di redazione degli strumenti urbanistici generali o di loro varianti generali e in sede di redazione degli strumenti urbanistici attuativi, stabiliscono che le trasformazioni dell'uso del suolo rispettino il principio dell'invarianza idraulica"*

Resta inteso che l'area oggetto dello studio rimane assoggettata alla perimetrazione definita dal P.A.I. vigente e alla disciplina delle relative Norme di Attuazione. Tale perimetrazione potrà essere modificata solo a seguito dell'approvazione di un eventuale apposito studio di variante, presentato in conformità di quanto previsto all'art. 37 delle N.A. del PAI.

Il Segretario Generale

Ing. Alberto Piras

M. Melis / Dir. Serv.dif. suolo, assetto idrogeol. gest. rischio alluvioni

A Lazzari / Ist. Serv.dif. suolo, assetto idrogeol. gest. rischio alluvioni

G. Luise / Ist. Serv.dif. suolo, assetto idrogeol. gest. rischio alluvioni