

- e) Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86 del D.Lgs.n. 163/06 e successive modificazioni; nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a cinque la stazione appaltante si riserva, comunque, la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.
- f) Non sono ammesse offerte in aumento.
- g) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- h) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- i) Nel caso di dichiarazioni mendaci, potranno trovare applicazione, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. n.445/00, le sanzioni previste dal Codice penale e dalle leggi speciali in materia.
- j) La stazione appaltante si riserva la facoltà di avvalersi del disposto del comma 1 dell'art. 140 del D.Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni.
- k) E' esclusa la competenza arbitrale; le controversie saranno di competenza dell'Autorità Giudiziaria presso il Foro di Oristano.
- l) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della L. n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- m) Tutte le spese inerenti la stipulazione del contratto saranno a carico dell'aggiudicatario.

22) Data di pubblicazione del bando: il bando integrale è stato pubblicato in data 06.09.2010 all'Albo Pretorio del Comune di Ollastra.

23) Responsabile procedimento – informazioni:

- Responsabile unico del procedimento: Geom. Giovanni Madeddu
- Responsabile espletamento gara appalto: Geom. Giovanni Madeddu
- Informazioni: 0783-409000.

Ollastra, 05.01.2011

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(Geom. Giovanni Madeddu)

COMUNE DI OLLASTRA

(PROVINCIA DI ORISTANO)

UFFICIO TECNICO

Via Angioy n. 25 - C.A.P. 09088
C.F. 80005470952

Tel. 0783/409000
Telefax 0783/409315

Protocollo n. 49 del 05.01.2011

BANDO DI GARA D'APPALTO

Lavori di “Rifacimento pavimentazione e sottoservizi nella via San Marco”

CIG n. 0731044C94

CUP n. J91B10000250004

In esecuzione della determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 02 del 04.01.2011 il giorno **08.02.2011** alle ore **9,00**, nella sede del Comune di Ollastra si terrà gara mediante procedura aperta, da esperirsi ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. del 12.04.2006 n. 163, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, da aggiudicarsi a corpo, ai sensi degli artt. 81 e 82 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 90 del Regolamento Generale sui LL.PP. approvato con D.P.R. n. 554 del 21.12.1999, affidando quindi l'appalto con il sistema del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

negoziata per i lavori di “ **Rifacimento pavimentazione e sottoservizi nella via San Marco**”.

1) Stazione appaltante: - Comune di Ollastra via Angioy n. 25 – 09088 Ollastra.

2) Procedura di gara: Procedura negoziata ai sensi del D.Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni.

3) Criterio di aggiudicazione:

Appalto con corrispettivo a corpo – Art. 82 comma 2, Lett. b) del D.Lgs. n. 163/06

Massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza).

Ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. n. 163/06, l'Amministrazione appaltante valuterà l'anomalia delle offerte relativamente a tutte le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. L'Amministrazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore a quanto stabilito nel primo periodo del presente comma. Ai sensi del comma 4 del citato art. 86, non si applica quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci.

4) Forma del contratto e modalità di determinazione del corrispettivo:

contratto a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 81 e 82, comma 2 Lett. b) del D.Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni.

5) Luogo di esecuzione: Ollastra, centro abitato.-

6) Descrizione dei lavori:

- Demolizione pavimentazione stradale.

- Rifacimento pavimentazione.
- Adeguamento impianto di illuminazione pubblica.

7) Importo dell'appalto:

- 7.a Importo complessivo dell'appalto: **€. 69.902,65** (compresi gli oneri per la sicurezza)
- 7.b Importo lavori, soggetto a ribasso: **€. 68.402,65** (al netto degli oneri per la sicurezza)
- 7.c Importo relativo agli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetto a ribasso: **€. 1.500,00.**

8) Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categorie (alleg. A D.P.R. 34/00)	Importo (euro)	%	
OG3	64.747,49	94,66	Categoria prevalente
OG11	3.655,16	5,34	Categoria eventualmente scorporabile
Totale	68.402,65	100,00	

9) Termine di esecuzione: giorni **58 (cinquantotto)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

10) Capitolato e documenti complementari: il Capitolato speciale d'appalto, il Computo metrico, lo Schema di contratto e gli Elaborati grafici possono essere consultati presso gli uffici comunali in Via Angioy n. 25 - tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

Le "Norme integrative del bando" e i "Modelli da presentare a corredo dell'offerta" possono essere richiesti e ritirati presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

11) Termine e indirizzo di ricezione delle offerte

Le Imprese che intendono partecipare alla presente gara dovranno far pervenire al Comune di Ollastra – Ufficio Protocollo – Via Angioy, n° 25 - 09088 Ollastra (OR), entro e non oltre le ore 13,00 del **07.02.2011 esclusivamente** per mezzo del servizio postale (raccomandata A/R), tramite corriere o mediante consegna diretta all'Ufficio Protocollo dell'Ente, la documentazione (in lingua italiana) elencata nelle "Norme integrative del bando", da inserire poi in apposito **plico controfirmato sui lembi di chiusura e sigillato con ceralacca**, indicando all'esterno i dati del mittente (in caso di imprese riunite del nome dell'associazione o dell'impresa capogruppo) e la dicitura "Offerta per la gara del giorno **08.02.2011** relativa ai lavori di " **Rifacimento pavimentazione e sottoservizi nella via San Marco**".

(Per sigillo si intende a semplice apposizione di ceralacca.)

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio dell'impresa concorrente.

Oltre il termine fissato per la presentazione del plico, non sarà ritenuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

(La mancata osservanza di quanto prescritto dal presente articolo, comporterà l'esclusione dalla gara).

12) Apertura offerte: la seduta di gara sarà pubblica e si terrà presso la sede del Comune, in Via Angioy n. 25 il **giorno 08.02.2011 – ore 09.00**, e si procederà alla apertura plichi, verifica possesso requisiti di partecipazione, apertura buste offerta economica e aggiudicazione provvisoria.

13) Soggetti ammessi ad assistere alla gara: chiunque può assistere alla gara, ma soltanto i rappresentanti legali delle Imprese partecipanti, o persone munite di procura speciale notarile, hanno diritto di parola e di chiedere l'inserimento di dichiarazioni a verbale.

14) Cauzione e contributo Autorità Vigilanza Lavori Servizi e Forniture: l'offerta deve essere corredata da una **cauzione provvisoria di €. 1.398,05**, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (importo

lavori + importo oneri di sicurezza) ai sensi dell'art. 75, comma 3, del D. Lgs. n. 163/06, da prestarsi mediante polizza fideiussoria bancaria e/o assicurativa rilasciata dagli imprenditori finanziari iscritti negli elenchi speciali di cui all'art. 107 del D. Lgs.vo 01.09.1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzate dal Ministero dell'economie e delle finanze, intestata a Comune di Ollastra, con validità non inferiore a **180** (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'aggiudicatario dovrà prestare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06 e dall'art.101 del D.P.R. 554/99, nonché la polizza di cui all'art. 129, comma 1 della D.Lgs. n. 163/06 e all'art.103 del D.P.R. 554/99 per una somma pari all'importo di aggiudicazione, con un massimale per la copertura assicurativa della responsabilità civile verso terzi non inferiore a 500.000 euro.

Per le Imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 la cauzione provvisoria e la cauzione definitiva, per quanto disposto dall'art. 40 comma 7 della D.Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni, sono ridotte del 50%.

15) Modalità di finanziamento e di pagamento:

L'opera è finanziata con fondi propri di bilancio.

Pagamenti in acconto: a stati di avanzamento per crediti netti di **€. 20.000,00** (ventimila/00)

16) Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 del D.Lgs. n. 163/06, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

17) Condizioni minime di carattere economico e tecnico per la partecipazione alla gara:

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere, alternativamente:

- attestazione di qualificazione, rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori oggetto dell'appalto;
- attestazione di qualificazione rilasciata dal Servizio competente dell'Assessorato regionale dei LL.PP. della Sardegna (ARA), di cui alla Legge Regionale 9 agosto 2002, n° 14, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- iscrizione alla Camera di Commercio Industria Agricoltura e Artigianato per la categoria corrispondente a quella oggetto del presente appalto.

Il possesso dei requisiti è dichiarato dalle Imprese in sede di partecipazione alla gara e la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

18) Termine di validità dell'offerta: 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

19) Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

20) Subappalto: è ammesso alle condizioni e con i limiti dell'art. 118 del D.Lgs n. 163/06 e successive modifiche e integrazioni e dell'art.141 del D.P.R. 554/1999. E' fatto obbligo per l'offerente indicare all'atto dell'offerta le opere o le parti di opere che eventualmente intende subappaltare o concedere in cottimo od in altre forme similari.

21) Altre indicazioni:

- La domanda, le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti allegati e l'offerta devono essere espressi in lingua italiana o corredata di traduzione giurata.
- Le modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta e della documentazione da allegare a corredo, sono specificate nell'allegato "Norme integrative del bando" e negli uniti "Modelli" ai quali è necessario far riferimento.
- Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 188 del D.Lgs. n. 163/06.
- L'incompletezza, la mancanza o l'irregolarità degli elementi essenziali saranno causa di esclusione.