



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari

Allegato alla Determinazione n. 2919/SDA del 17.11.2015

FAC-SIMILE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Avviso pubblico per l'erogazione di contributi agli investimenti per la progettazione e/o la realizzazione di opere necessarie alla rifunzionalizzazione di beni del patrimonio disponibile della Regione, da concedere in comodato d'uso



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari

Alla Regione Autonoma della Sardegna
Direzione generale della pianificazione
urbanistica territoriale e della vigilanza
edilizia

urbanistica@pec.regione.sardegna.it

Domanda di partecipazione

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il ____/____/____

e residente a _____ Prov. _____ CAP _____

in via/Piazza _____ N° _____,

in qualità di _____

dell'Ente Pubblico _____

con sede in _____, Prov. _____ CAP _____

in via/Piazza _____ N° _____

in adesione all'Avviso per l'erogazione di contributi agli investimenti per la progettazione e/o la realizzazione di opere necessarie alla rifunzionalizzazione di beni del patrimonio disponibile della Regione, da concedere in comodato d'uso

CHIEDE

la concessione del contributo agli investimenti per un importo complessivo pari a euro _____ e l'assegnazione in comodato d'uso per un periodo di _____ del bene appartenente al patrimonio disponibile della Regione indicato nel seguito della presente domanda e per le finalità sotto indicate.

Data/...../.....

Timbro e Firma

.....



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari

Sezione A – Informazioni generali

1. Dati generali dell'Ente proponente (va indicata la tipologia e la denominazione)

Comune _____

Unione di Comuni _____

Associazione tra Comuni

2 Sede amministrativa

Via/Piazza/N° _____

CAP _____

Comune _____

Provincia _____

Telefono _____

Fax _____

E-mail _____

PEC _____

Fotocopia di un documento di riconoscimento del rappresentate legale del soggetto proponente, in corso di validità.

Data/...../.....

Timbro e Firma

.....

Ai sensi dell'articolo 38, comma 3 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, alla presente domanda dovrà essere allegata la fotocopia di un documento di identità del firmatario in corso di validità.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari

1 – ANAGRAFICA

Nome progetto	
Identificazione del Bene	<i>Specificare in questo campo il bene del patrimonio disponibile della Regione oggetto di richiesta</i>
Localizzazione	<i>Specificare in questo campo la localizzazione del bene</i>
Proponente	
Referente progetto	

2 – DINAMICHE DI CONTESTO

Inserire una sintetica descrizione del contesto in relazione alle funzioni di progetto

3 - DESCRIZIONE PROGETTO

Descrivere il progetto e gli obiettivi che la proposta progettuale intende raggiungere, per rispondere ai bisogni/problemi specifici individuati al punto 2, sotto forma di risultati che ci si aspetta di conseguire. Dovranno essere in questa sezione specificate le finalità che si intendono perseguire e l'apporto della proposta al perseguimento degli obiettivi orizzontali.

4 – UNICITÀ DELLA PROPOSTA O PROPOSTA DI RETE

Il Comune ha presentato un'unica domanda	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Il progetto è coerente con gli obiettivi strategici dell'ente	<i>Specificare se i servizi che si intendono erogare con la rifunzionalizzazione del bene siano previsti dagli atti programmatici del Comune o dell'Unione dei Comuni</i>
La proposta si integra con le ulteriori azioni comunali o dell'unione dei comuni	<i>Specificare se il progetto proposto si integra con altri interventi eseguiti, in esecuzione o in programmazione</i>
La proposta di intervento abbia ad oggetto più beni appartenenti al patrimonio disponibile della Regione la cui rifunzionalizzazione sia inserita in progetto integrato di valorizzazione	<i>Specificare se il progetto proposto si integra in un progetto più ampio finalizzato a rifunzionalizzare più beni (sia nel caso in cui le ulteriori proposte siano presentate dallo stesso ente che da altri enti)</i>



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari

5 - COERENZA STRATEGICA

Coerenza con il Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019	<i>Indicare quali linee strategiche del Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019 sono coerenti con la proposta progettuale e descrivere come vengono attivate per l'attuazione della Strategia di sviluppo del territorio</i>
Fini perseguiti con la proposta di rifunzionalizzazione del bene	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> accrescere l'attrattività delle città e promuovere attività socioeconomiche, unitamente all'offerta di servizi urbani innovativi e di eccellenza;<input type="checkbox"/> migliorare le condizioni ambientali, sociali e produttive delle aree urbane e minori, rafforzandone la relazione con il territorio;<input type="checkbox"/> contrastare lo spopolamento e i fenomeni di declino delle aree minori anche attraverso l'offerta di servizi avanzati e innovativi per il miglioramento della qualità della vita;<input type="checkbox"/> incrementare il benessere individuale, la domanda locale di lavoro e dell'occupazione;<input type="checkbox"/> valorizzare maggiormente il territorio isolano, le sue bellezze paesaggistiche e il patrimonio storico-culturale;<input type="checkbox"/> supportare lo sviluppo del turismo naturalistico e culturale;<input type="checkbox"/> riattivare il capitale territoriale;<input type="checkbox"/> rispondere a domande, bisogni, aspettative sociali, ambientali ed economiche del contesto di riferimento e/o alle necessità del tessuto imprenditoriale, favorendo lo sviluppo locale e il rafforzamento dei fattori produttivi locali.
Coerenza con gli obiettivi orizzontali di cui alla delibera CIPE del 21/12/2007	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> avanzamento dei tassi di occupazione<input type="checkbox"/> ridurre le disparità territoriali;<input type="checkbox"/> contribuire al raggiungimento dell'obiettivo di una società più inclusiva, con accessibilità ai servizi da parte di persone disabili o a rischio di emarginazione;.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari

Inserire in questa sezione elementi utili ai fini dell'effettuazione della verifica di coerenza strategica della proposta

6-PROFILO ECONOMICO-FINANZIARIO

Dimensione investimento (euro)	<i>Inserire il quadro finanziario di massima del progetto proposto, distinguendo opportunamente tra le varie categorie di costo. Dimostrare la congruità delle singole voci di costo, anche alla luce del prezzario regionale o , in assenza di un livello di dettaglio adeguato, attraverso il riferimento a precedenti interventi analoghi programmati dall'ente proponente (ossia costo unitario per tipologia di intervento desunto da precedenti gare bandite dal proponente). Specificare altresì la consistenza del bene, sia in termini di volumetria che di superficie.</i>
---------------------------------------	--

7-PROFILO PROCEDURALE E TEMPISTICHE

Livello di progetto	<input type="checkbox"/> Idea Progetto <input type="checkbox"/> Studio di Fattibilità <input type="checkbox"/> Preliminare
Stato di conservazione del bene	<input type="checkbox"/> Ottimo <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente <input type="checkbox"/> Con necessità di bonifiche di tipo ambientale (es. rimozione eternit) <input type="checkbox"/> Con carenze strutturali che determina la necessità di mettere in sicurezza il bene <i>(le condizioni possono essere documentate con eventuale documentazione fotografica allegabile alla domanda)</i>
Tipologia di intervento	<input type="checkbox"/> Manutenzione ordinaria <input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input type="checkbox"/> Restauro conservativo <input type="checkbox"/> Ristrutturazione



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari

Procedura attuativa ipotizzata	<input type="checkbox"/> Appalto tradizionale <input type="checkbox"/> Appalto integrato <input type="checkbox"/> Concessione (art. 143 D.Lgs. n. 163/2006, nel caso in cui si preveda l'affidamento delle attività economiche e di servizio) <input type="checkbox"/> Altro
Inquadramento territoriale - Analisi dei vincoli - Coerenza urbanistica (necessità di varianti e/o analisi)	<i>Ricognizione dei vincoli che insistono sul bene e che possono limitare l'attività urbanistico edilizia (vincoli storico-architettonici, vincoli paesaggistico ambientali, ecc.). Specificare se a seguito dell'analisi finalizzata all'inquadramento urbanistico del bene con riferimento all'utilizzo proposto è necessaria una variante al piano vigente.</i>
Tempistica stimata per rendere il progetto "cantierabile"	
Modalità di gestione del bene	<i>Specificare la gestione e l'eventuale previsione di un piano di gestione con affidamento a terzi delle attività economiche o di servizio o con concessione degli spazi</i>

Data/...../.....

Timbro e Firma

.....