PROGETTO ORIZZONTE FARI
SARDEGNA
fari tra i più noti della Sardegna presto saranno messi a bando per la con-
cessione di valorizzazione e/o locazione.

La Regione Sardegna e l’Agenzia del Demanio stipuleranno un accordo di
collaborazione per la predisposizione e attuazione del Programma Orizz-
zone Fari.

La Regione e l’Agenzia del Demanio, per la prima volta in Italia, in un rap-
porto di proficua collaborazione elaboreranno congiuntamente un bando
per le concessioni e/o locazioni di ben 10 tra fari e stazioni semaforiche:
9 regionali e una ancora in capo allo Stato.

Tra i compiti dell’Agenzia del Demanio vi è quello di intraprendere inizia-
tive di valorizzazione e ottimizzazione dell’intero patrimonio immobiliare
pubblico in sinergia con le istituzioni pubbliche e gli Enti territoriali.
Il Programma integrato di valorizzazione include i seguenti fari e stazioni semaforiche:

- vecchio faro di Razzoli (La Maddalena);
- faro di Punta Filetto - isola di Santa Maria (La Maddalena);
- ex stazione di vedetta di Marginetto (La Maddalena);
- ex faro di Capo d’Orso (Palau);
- ex stazione segnali di Capo Sperone (Sant’Antioco);
- ex stazione semaforica di Capo Ferro (Arzachena);
- ex stazione di vedetta di Capo Figari (Golfo Aranci);
- ex stazione segnali di Punta Falcone (Santa Teresa Gallura);
- ex stazione semaforica di Punta Scorno (Isola dell’Asinara);
- faro di Capo Comino (Siniscola), ancora in capo allo Stato.
VECCHIO FARO DI RAZZOLI

**COMUNE** | LA MADDALENA
---|---
**PROVINCIA** | SASSARI
**LOCALITÀ** | ISOLA DI RAZZOLI

**EDIFICAZIONE**
Costruito nel 1843 ed attivato nel 1845. Nel 1974 è stato costruito dal Genio Civile il nuovo segnalamento.

**DATI TECNICI**
- Ingombro planimetrico fabbricato a piano terra: mq 320;
- Altezza massima edificio (alla base della lanterna): circa 28 m (sulla facciata principale circa 22 m);
- Edificio approdo:
  - Ingombro planimetrico: circa 73 mq;

**DISMISSIONE**
Conseguito provvisoriamente al Ministero dell’Ambiente il 6-03-2000. In attesa del frazionamento catastale.

**COORDINATE GEOGRAFICHE**
41° 18'4 N
09° 20'4 E

**DATI CATASTALI**
Foglio 22, mapp. 21 P e 90
FARO DI PUNTA FILETTO, ISOLA DI SANTA MARIA

COMUNE | LA MADDALENA  
PROVINCIA | SASSARI  
LOCALITÀ | ISOLA DI SANTA MARIA

EDIFICAZIONE
Il faro è stato attivato nel 1913, ed è stato formalmente acquisito dall’Amministrazione Difesa con atto di compravendita nel 1915 – 1939.

DISMISSIONE
Nel dicembre 1972, in seguito all’automatizzazione del faro, la struttura viene dismessa. Da allora, viene utilizzata unicamente per la manutenzione della lanterna.

DATI TECNICI
Faro:
- ingombro planimetrico fabbricato a piano terra: 131mq circa altezza massima edificio (compresa lanterna): 15 m circa
- Edificio di supporto:
  - ingombro planimetrico: 26 mq circa Altezza edificio: 4 m circa

COORDINATE GEOGRAFICHE
41° 17’.9 N
09° 23’.1 E

DATI CATASTALI
Foglio 23,
mapp. 17/P e 21
EX STAZIONE DI VEDETTA DI MARGINETTO

<table>
<thead>
<tr>
<th>COMUNE</th>
<th>LA MADDALENA</th>
<th>PROVINCIA</th>
<th>SASSARI</th>
<th>LOCALITÀ</th>
<th>MARGINETTO</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>EDIFICAZIONE</td>
<td>Realizzata nella prima metà del XX secolo, il bene è stato formalmente acquisito dall'Amministrazione Difesa con atto di esproprio nel 1948.</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>DISMISSIONE</td>
<td>Il faro è stato dismesso il 19 ottobre 2000.</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
| DATI TECNICI | Edificio 1:  
- ingombro planimetrico: 163 mq  
- Altezza massima: 3,9 m circa  
- Alloggio custode:  
- ingombro planimetrico: 20 mq  
- Vedetta:  
- ingombro planimetrico: 7 mq |
## EX FARO DI CAPO ORSO

<table>
<thead>
<tr>
<th>COMUNE</th>
<th>PALAU</th>
<th>PROVINCIA</th>
<th>SASSARI</th>
<th>LOCALITÀ</th>
<th>CAPO ORSO</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>EDIFICAZIONE</td>
<td>Il faro è stato attivato nel 1924.</td>
<td>DISMISSIONE</td>
<td>Il faro è stato dismesso il 19 gennaio 2000.</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### DATI TECNICI

- **Faro:**
  - ingombro planimetrico fabbricato a piano terra: mq 153 altezza massima edificio: 10,50 m circa.
- **Edificio supplementare:**
  - ingombro planimetrico: 16 mq circa altezza massima edificio: circa 4 m al colmo

---

**COORDINATE GEOGRAFICHE**

- 41° 10' 4" N
- 09° 25' 2" E

**DATI CATASTALI**

- Foglio 7, mapp. 8
EX STAZIONE SEGNALI DI CAPO SPERONE

COMUNE | SANT’ANTIICO
PROVINCIA | CAGLIARI
LOCALITÀ | S’ACQUA DE SA CANNA

EDIFICAZIONE | Realizzato nel 1886.

DATTI TECNICI | Ingombro planimetrico mq 320 altezza massima edificio (torretta) m 12.


COORDINATE GEOGRAFICHE

DATI CATASTALI | Foglio 37 Mappale 98 e 141 (ex Semafo-ro) e più

PROGETTO ORIZZONE FAR FAR SARDEGNA
EX STAZIONE SEMAFORICA DI CAPO FERRO

COMUNE | ARZACHENA
PROVINCIA | SASSARI
LOCALITÀ | CAPO FERRO

EDIFICAZIONE
Realizzato nella prima metà del XX secolo è stato acquisito dall’Amministrazione Difesa con atto di compravendita nel 1941.

DATI TECNICI
Ingrandimento planimetrico fabbricato a piano terra: mq 287
Altezza massima edifico: m 16 circa

DISMISSIONE
L’edificio è stato dismesso il 23 ottobre 2006.

COORDINATE GEOGRÀFICHE
41° 09’ 1 N
09° 31’ 4 E

DATI CATASTALI
Foglio 5,
mapp. A, 7, 12 e 5
EX STAZIONE DI VEDETTA DI CAPO FIGARI

COMUNE | GOLFO ARANCI  
PROVINCIA | SASSARI

EDIFICAZIONE | Nel 1890 fu realizzata la stazione semaforica tuttora esistente. È stato acquisito dall’Amministrazione Difesa con atto di compravendita nel 1905.

DATI TECNICI |
- Semaforo: ingombro planimetrico mq 240
- Altezza massima edificio (torretta) m 10,50

CASERMA: |
- Ingombro planimetrico mq 182
- Altezza massima edificio m 4,60

LOCALITÀ | CAPO FIGARI

DISMISSIONE | L’edificio è stato dismesso il 23 ottobre 2006.

COORDINATE GEOGRAPICHE

DATI CATASTALI |
Foglio 11, mappali 14 e 237, Cat. E/6

PROGETTO ORIZZONTE FARI | SARDEGNA
EX STAZIONE SEGNALI DI PUNTA FALCONE

<table>
<thead>
<tr>
<th>COMUNE</th>
<th>SANTA TERESA GALLURA</th>
<th>PROVINCIA</th>
<th>SASSARI</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>EDIFICAZIONE</td>
<td>Realizzato nella prima metà del XX secolo, il bene è stato formalmente acquisito dall'Amministrazione Difesa con atto di compravendita nel 1935.</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>DATI TECNICI</td>
<td>Edificio principale:</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>- ingombro planimetrico mq 380,00</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>- altezza massima edificio m 10 circa</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>Posto di rifiuto:</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>- ingombro planimetrico mq 110</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>- altezza massima edificio m 4 circa</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>Casolari:</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>- ingombro planimetrico mq 13/15</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>- altezza massima edificio m 3 circa</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>LOCALITÀ</td>
<td>PUNTA FALCONE</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>DISMISSIONE</td>
<td>L'edificio è stato dismesso il 19 luglio 2002.</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

COORDINATE GEOGRAFICHE

DATI CATASTALI
Foglio 4, mappali A, 16, 17, 18, 19, 20 e 52.

PROGETTO ORIZZONTE FARI | SARDEGNA
EX STAZIONE SEMAFORICA DI PUNTA SCORNO

COMUNE | PORTO TORRES  
---|---
PROVINCIA | SASSARI  
LOCALITÀ | ISOLA DELL'ASINARA  
EDIFICAZIONE | 1890, il bene è stato formalmente acquisito dall'Amministrazione Difesa dall'Amministrazione finanziaria per le finalità istituzionali con verbale del 1965.  
DATI TECNICI |  
- Edificio principale: - ingombro planimetrico mq 380  
- altezza massima edificio m 10,5  
- Deposito munizioni: - ingombro planimetrico mq 24  
- altezza massima edificio m 4,78  
Alleggio Capoposto:  
- ingombro planimetrico mq 124  
- altezza massima edificio m 3,90  
Area di Pertinenza mq. 708  
DISMISSIONE | L'edificio è stato dismesso il 19 luglio 2002.  
COORDINATE GEOGRAFICHE |  
DATI CATASTALI | Foglio 101, mappale 17  
Ente Urbano di Mq. 708  
PROGETTO ORIZZONTE FARI | SARDEGNA
### FARO DI CAPO COMINO

<table>
<thead>
<tr>
<th>COMUNE</th>
<th>SINISCOLA</th>
<th>PROVINCIA</th>
<th>NUORO</th>
<th>LOCALITÀ</th>
<th>CAPO COMINO</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td><strong>EDIFICAZIONE</strong></td>
<td>Edificio avente più di 70 anni, per il quale è in fase di avvia-\nmento la verifica di interesse culturale ai sensi dell’art. 12 del\nD.Lgs 42/2004.</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td><strong>DATI TECNICI</strong></td>
<td>Superficie territoriale: mq 8.866\nSuperficie scoperta: mq 8.674\nSuperficie di sedime: mq 192\nSuperficie lorda (s.u.l.): mq 492 di cui spazio lanterna in uso governativo mq 30 ca\nSuperficie netta: mq 235 di cui spazio lanterna in uso governativo mq 18 ca</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td><strong>DISMISSIONE</strong></td>
<td>DISMISSIONE</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

**COORDINATE GEOGRAFICHE**

40°31'42.41"N
9°49'39.88"E

**DATI CATASTALI**

NCT fg. 94,\nmappale 57,\nNCEU fg. 94\nmappale 57