

Determinazione dell'Amministratore Delegato**AD - n. 2023-002 del 05.01.2023**

<i>Tipo atto</i>	Determinazione a contrarre e nomina del responsabile del procedimento per acquisizioni di servizi
<i>Oggetto</i>	AMMIN Acquisizione del servizio di movimentazione e disinfezione dei mastelli di tipo condominiale per la raccolta differenziata dei rifiuti di Sardegna IT per l'anno 2023

L'Amministratore Delegato

PREMESSO che nell'Assemblea dei soci di Sardegna IT del 09.04.2021 è stato nominato il Consiglio di Amministrazione di Sardegna IT in recepimento delle disposizioni contenute nella Deliberazione di Giunta Regionale n. 66/13 del 28 dicembre 2020 e n. 12/36 del giorno 01 aprile 2021;

che nell'Adunanza del Consiglio di Amministrazione del 23.04.2021 è stato nominato l'ing. Alessio Grazietti in qualità di Amministratore Delegato di Sardegna IT Srl c.s.u. conferendogli altresì i poteri gestori de quo;

RICHIAMATA la richiesta d'acquisto redatta dal responsabile di struttura Amministrazione e validata dall'Amministratore delegato e il conseguente documento istruttorio redatto dal responsabile della struttura Amministrazione e approvato dall'Amministratore delegato, con cui si espone e si motiva l'esigenza di acquisire il servizio di movimentazione e disinfezione dei mastelli di tipo condominiale per la raccolta differenziata dei rifiuti di Sardegna IT per l'anno 2023 e si individua la spesa massima contrattuale in € 1.040,00 IVA esclusa motivando quanto segue.

Preliminarmente occorre ricordare che nel dicembre 2022 è stato stipulato il contratto di comodato d'uso gratuito tra Sardegna IT e l'Assessorato degli Enti locali della Regione Sardegna che aveva assegnato con deliberazione della Giunta regionale n. 6/55 del 31.08.2021 alla Società l'immobile sito in Cagliari, nella via Falzarego n. 4/6 quale sede dove trasferire la propria attività e che la sede in questione dovrà essere oggetto di lavori di riassetto funzionale e di adeguamento necessari all'ideale funzionamento e mantenimento dell'immobile per le finalità per le quali viene concesso. Considerata quindi la situazione sopra descritta, si ritiene prevedibile che la sede della società resti nell'attuale edificio di Via dei Giornalisti 6 verosimilmente per tutta l'annualità 2023.

Ciò premesso, considerato che dal 10.12.2018, nella Via dei Giornalisti, il Comune di Cagliari ha avviato la raccolta dei rifiuti porta a porta che ha introdotto la complessità della gestione dei mastelli di tipo condominiale da esporre e ritirare negli orari e nelle date previste dal calendario comunale di ritiro della zona, è necessario servirsi di società specializzate nella movimentazione e disinfezione di tali mastelli di tipo condominiale in grado di garantire l'esposizione e ritiro dal marciapiede stradale nei giorni indicati dal Comune e la periodica pulizia e disinfezione degli stessi. Si rileva che allo stato attuale i mastelli in dotazione a Sardegna IT sono situati presso il piano -1 (area parcheggio) del complesso S. Gilla e sono in numero complessivo di:

- n. 2 mastello di tipo condominiale per il secco-indifferenziato
- n. 4 mastello di tipo condominiale per la plastica
- n. 2 mastello di tipo condominiale per l'umido organico
- n. 2 mastello di tipo condominiale per la carta-cartone
- n. 1 mastello di tipo condominiale per il multimateriale (vetro, latta e lattine).

Il servizio di cui si necessita deve dunque riguardare il posizionamento all'esterno e riposizionamento all'interno, secondo la calendarizzazione del comune di Cagliari, di:

- 3 volta/settimana umido (1 mastello);
- 1 volta/ settimana vetro (1 mastello);
- 1 volta/ settimana carta (2 mastelli);
- 1 volta/ settimana plastica (2 mastelli oppure 3 a seconda del livello di produzione di rifiuti);
- 1 volta/ settimana indifferenziata (2 mastelli).

oltre alla sanificazione dei contenitori una volta al mese.

Si è dunque provveduto a richiedere un preventivo di spesa alla ditta CEDIS Cooperativa Sociale che aveva fornito il servizio già dal 2021 ad un prezzo decisamente minore rispetto ad altre operanti nel settore e si è altresì richiesto di quotare eventuali servizi di sostituzione dei mastelli o serrature danneggiati a causa dell'usura.

La CEDIS Cooperativa Sociale ha inviato un preventivo (rif. prot. n. 18 del 04.01.2023) con il quale conferma di poter svolgere il servizio richiesto per tutta l'annualità 2023 al canone mensile applicato

negli anni precedenti di € 70,00 oltre IVA. Tale canone è tuttora in linea con quanto viene correntemente richiesto ai condomini con oltre 10 condomini a Cagliari.

Si ritiene altresì necessario includere nella spesa massima contrattuale una ulteriore somma di € 200,00 oltre IVA, da destinarsi alle sostituzioni dei mastelli o alle riparazioni delle serrature danneggiate dall'usura e quotate rispettivamente pari a 25€/cad o € 20/cad. Le spese extra canone sono da considerarsi soggette a specifica autorizzazione da parte del RUP.

Si propone dunque di contrattualizzare la CEDIS Cooperativa Sociale per l'anno 2023 al canone mensile per il servizio di movimentazione mastelli di € 70,00 IVA esclusa, oltre ad € 200,00 IVA esclusa per riparazioni e sostituzioni che si dovessero rendere necessarie, specificando nella lettera d'ordine che il servizio dovrà essere reso nel periodo 01.01.2023 – 31.12.2023, fatta salva la possibilità di recedere anticipatamente dal contratto o di modificare la sede di svolgimento del servizio, senza spese a carico di Sardegna IT, nel caso in cui la stessa fosse trasferita ad altro edificio nel periodo contrattuale.

VISTA la normativa di settore, ed in particolare:

la legge 11 settembre 2020 n. 120 (come modificata dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, in vigore dal 1 giugno 2021 e poi convertito nella Legge 29 luglio 2021 n. 108) che, all'art. 1 comma 1 e comma 2, lettera a) prevede:

“1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.

2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

RITENUTO che quanto riportato in istruttoria e la parte espositiva del presente atto siano adeguati a motivare l'acquisizione in oggetto ai sensi della normativa in vigore;

RITENUTO per i motivi sopra richiamati di adottare la presente determinazione;

DETERMINA

- Art. 1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- Art. 2. Di approvare la richiesta di acquisizione del servizio di movimentazione e disinfezione dei mastelli di tipo condominiale per la raccolta differenziata dei rifiuti di Sardegna IT per l'anno 2023 al canone annuo di € 840,00 oltre IVA oltre alla somma di € 200,00 IVA esclusa, soggetta ad autorizzazione espressa, da utilizzarsi nel caso di necessarie sostituzioni di mastelli o serrature danneggiate.
- Art. 3. Di procedere all'ordine diretto, individuando il seguente operatore economico a cui ricorrere in quanto sussistono i presupposti di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) della legge 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii.: CEDIS Cooperativa Sociale [Via Istria 9/B - 09127 Cagliari, email: info@cediscoop.it; P.IVA 02371800927];
- Art. 4. Di nominare quale Responsabile del procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 comma 1 D.lgs. 50/2016 l'ing. Giancarla Laconi.

Art. 5. Di impegnare la spesa massima complessiva di euro 1.040,00 IVA esclusa a valere sul budget previsionale dell'esercizio 2023 di struttura AMMIN, come da attestazione di copertura finanziaria presente nella richiamata istruttoria.

L'Amministratore Delegato
Ing. Alessio Grazietti